

竞标竞价邀请书

编号：行政事务中心【2023】-0038

邀请单位	中国石化上海高桥石油化工有限公司		
竞争性选商业务名称	上炼二村 128 号房屋、地块租赁		
项目编号			
业务联系人	包胜桃	联系电话和电子邮箱	办 公 室 35425 baoshengtao.gqsh@sinopec.com
业务范围			
业务基本情况（业务来源、性质、具体内容、品种规格、数量等）	上炼二村 128 号房屋（上炼大酒家副楼 2 楼 3 间，上炼大酒家副楼仓库，上炼大酒家仓库）和上炼大酒家地块进行整体出租。		
业务所在地工期、履行期、完成计划时间	合同生效日至 2024 年 12 月 31 日		
对被邀请单位资质要求			
邀请单位主体资格、资质、资信、履约能力等要求	1. 企业营业执照 2. 所在单位无违法记录。 3. 与上海高桥石化有限公司有业务往来。 上海高桥石化有限公司长期合作的承包商且每年签订的合同额累计必须大于 500 万元；承包商在年度安全、质量评价中排名在前 1/3。		
响应时间	预计 2023 年 10 月 20 日		
响应方式及要求	邮件或电话		
竞争性选商文件发送受邀请单位的时间	预计 2023 年 10 月 21 日		
竞争性选商发送受邀请单位的方式等	电子邮件		
其他需要补充说明的事项	成交预估金额按 1 年进行测算。		